

OÜ Tammisaare Talumuuseum
tammisaared@gmail.com

Teie 08.08.2012 nr {senderRegNumber}

Meie 25.09.2012 nr 12-3/823

Seisukoht Saare maakonnaplaneeringu tuuleenergeetika teemaplaneeringule esitatud vastuväitele

Lp Leida Tammisaar

Esitasite vastuväite meie 01.08.2012 kirjale nr 12-3/823 ja soovisite, et teie kirjaga 27.06.2012 esitatud ettepanek vaadataks uuesti üle ning Ööviuli maaüksus (47801:008:0044) planeeritaks elektrituulikute arendusalaks.

Põhjendusena toote, et väide, nagu oleks maa-ala 15 kilomeetri ulatuses Muhu õhuseireradarist määratletud elektrituulikutele tõenäoliselt ebasobivaks alaks on vale, kuna planeeringu kaardil kujutatud riigikaitsealine piirang, I tsoon, sisaldab ka täiendavat tähelepanu vajavaid ja põhimõtteliselt sobivaid alasid. Märkite, et teemaplaneeringu materjalides ei ole riigikaitsealised objektid, piirangute ulatused ja tsoonid oma vahel seostatud, mistõttu ei ole päris selge, milline omandi kasutamise kitsendus, kuhu on kavandatud.

Lisaks leiate, et Kaitseministeeriumi 09.03.2011 kirjaga nr 12.4-2.1/488 antud kooskõlastusest nähtub, et kooskõlastusega ei määrata täpsustavaid tingimusi arenduspiirkondadele ja aladele väljaspool arenduspiirkondi ei seata keeldu elektrituulikute rajamiseks. Samuti viitate Kaitseministeeriumi poolt Muhu vallas Võiküla külas Metsa kinnistu detailplaneeringule antud kooskõlastusele, millega Kaitseministeerium ei ole keelanud Muhu õhuseireradari lähiümbruses elektrituulikute rajamist.

Vastuseks teie vastuväitele selgitame järgmist. Planeerimisseaduse § 2 lg 1 kohaselt koosneb planeering tekstist ja joonistest, mis täiendavad üksteist ja moodustavad ühtse terviku. Lähtuvalt sellest on kaardi loetavuse huvides teemaplaneeringu kaardil riigikaitsealised piirangud (I ja II tsoon) kajastatud vastava leppemärgiga ja need ei väljendu otseselt tsoneeringus. Selgitus riigikaitsealised piirangute kohta on antud planeeringu II köite pt 3.9. Seega, tegemist ei ole eksitusega ja teemaplaneeringus kajastatud riigikaitsealist piirangut I tsoonis tuleb käsitleda kui elektrituulikute arendamiseks tõenäoliselt ebasobivat ala. Samuti märkime, et teemaplaneeringu eesmärk ei ole seada piiranguid, vaid selgitada elektrituulikute arendamiseks parimad võimalikud asukohad.

Kaitseministeeriumi 09.03.2011 kirjaga nr 12.4-2.1/488 antud kooskõlastuse osas märkime, et kooskõlastus on antud konkreetsele planeeringulahendusele ja sellega määratletud arendusaladele ja -piirkondadele. Asjaolu, et kooskõlastuses väljaspoole arendusalasid ja -piirkondi jäävat maa-ala otseselt ei käsitleta, ei saa tõlgendada kui keelu puudumist. Asjaolu, et Võiküla küla Metsa kinnistu detailplaneeringule on Kaitseministeeriumi poolt antud kooskõlastus, ei anna alust eeldada sama mõne muu (detail)planeeringu puhul. Iga planeeringu puhul tuleb selle põhjendatust vaadata konkreetsete asjaolude ja huvide valguses.

Lähtuvalt eeltoodust jääme oma 01.08.2012 kirjaga nr 12-3/823 antud seisukoha juurde ega rahulda Teie ettepanekut arvata Ööviuli maaüksus (47801:008:0044) elektrituulikute arendusalaks.

Saare maakonnaplaneeringu tuuleenergeetika teemaplaneeringu avaliku väljapaneku tulemuste avalik arutelu toimub 5. oktoobril k.a. Saare Maavalitsuse saalis (Lossi 1, Kuressaare).

Lugupidamisega,

Kaido Kaasik
Maavanem

Teadmiseks: Muhu Vallavalitsus

Agne Peetersoo 452 0518
Agne.Peetersoo@saare.ee